

Il convegno è dedicato a una tematica di fondamentale importanza per lo studio dell'economia, ma anche della vita culturale e sociale romana rinascimentale. Le vicende del mercato immobiliare, e in generale dell'uso degli spazi urbani, vanno inserite, infatti, nel contesto della lunga fase espansiva che nel Rinascimento investe le istituzioni, la demografia, le strutture produttive agricole e non agricole, la finanza e la banca, il commercio interno ed esterno, e numerosi altri aspetti della vita urbana.

Poco attivo nei secoli basso medievale, il mercato degli immobili sorge e si impianta nella città parallelamente alla riorganizzazione politica della nuova capitale dei papi rinascimentali. La formazione di una gerarchia economica tra gli spazi urbani, e dunque tra i rioni della città, genera infatti anche a Roma la rendita differenziale e moltiplica la domanda e l'offerta di aree, case e botteghe. E tutto ciò avviene in un contesto di importanti trasformazioni urbanistiche, governate dalle pubbliche autorità e accompagnate dal disegno di nuovi impianti viari e dal sorgere di palazzi e insediamenti specializzati. Risultano, inoltre, ben presenti dentro le mura della città ulteriori e assai ampi spazi urbani destinati ad altri significativi e tradizionali usi economici, tra i quali emergono principalmente l'agricoltura, le vigne, i pascoli e gli orti. E comincia contemporaneamente a diffondersi un significativo interesse per i monumenti antichi, che anche segnano con la loro presenza l'uso degli spazi intramurari, e per il ritrovamento e la conservazione dei reperti archeologici restituiti dal suolo della città.



ISTITUTO NAZIONALE DI STUDI ROMANI

onlus



*Mercato immobiliare e spazi urbani a Roma
nel Rinascimento.*

Convegno di studi
5 e 6 dicembre 2019

www.studiromani.it
studiromani@studiromani.it
06.5743442 - 5743445

**Piazza dei Cavalieri di Malta 2
00153 Roma**

5 dicembre 2019, ore 9,30

Presiede: Marcello Teodonio

Saluti di Gaetano Platania, Presidente dell'Istituto Nazionale di Studi Romani

Luciano Palermo, *Mercato immobiliare e crescita economica nel Rinascimento romano.*

Anna Esposito, *Crescita demografica e mercato immobiliare a Roma nel Rinascimento.*

Maurizio Gargano, *Abitare la modernità. Roma nel XV e XVI secolo: la residenza tra casa e bene voluttuario.*

Giuliana Mosca, *Modi dell'abitare nella Roma dei secoli XV-XVI.*

5 dicembre 2019, ore 15,00

Presiede: Marcello Fagiolo

Orietta Verdi, *Iniziative pontificie, strumenti giuridici e investimenti immobiliari nella Roma del primo Cinquecento.*

Manuel Vaquero, *Patrimoni ecclesiastici e rendita immobiliare a Roma tra '400 e '500.*

Claudia D'Avossa, *Pratiche assistenziali e mercato immobiliare: la SS. Annunziata alla Minerva di Roma (1460-1540).*

Silvia Dionisi, *La rendita immobiliare delle confraternite laicali: il Santissimo Salvatore e il Gonfalone tra Quattro e Cinquecento.*

Alexis Gauvain, *Patrimonio e rendita immobiliare urbana del Capitolo di San Pietro tra XV e XVI secolo.*

6 dicembre 2019, ore 9,30

Presiede: Alberto White.

Antonella Mazzon, *"Domus, orti et argasteria". Il patrimonio immobiliare del convento di S. Agostino.*

Alessio Caporali, *Investimenti immobiliari della famiglia Bini in Banchi durante i pontificati di Leone X e Clemente VIII.*

Andrea Fara, *Spazio urbano, rendita e reti socioeconomiche nel rione Pigna tra Quattro e Cinquecento.*

Alessandra Peri, *La gestione contabile dei patrimoni immobiliari a Roma tra Quattro e Cinquecento.*

Antonella Parisi, *Mercato dei suoli e collezionismo di antichità a Roma tra Quattro e Cinquecento.*

6 dicembre 2019, ore 15,00

Presiede: Mario Caravale

Daniela Esposito, *Abbandono e riuso a Roma nel Rinascimento.*

Anna Modigliani, *Il sistema viario di Roma nel XV secolo tra progetti dei pontefici e interessi di commercianti e bottegai.*

Alfio Cortonesi, *Agricoltura negli spazi intramurari romani tra Trecento e Quattrocento.*

Daniele Lombardi, *Tra rendita e profitto: vigne e taverne nella Roma rinascimentale.*

Gabriella Piccinni, *Conclusioni.*